Оповещение

о начале общественных обсуждений

    В соответствии с постановлением главы города Батайска от 02.07.2024 №50 «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Дружной» назначены общественные обсуждения по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории для объекта: «Жилой квартал и общественный центр на земельных участках с кадастровыми номерами 61:46:0010502:1314, 61:46:0010502:1897, 61:46:0010502:1896, 61:46:0010502:1305, 61:46:0010502:2559, 61:46:0010502:2560, 61:46:0010502:1311, 61:46:0010502:1125» утвержденный постановлением Администрации города Батайска от 04.09.2023 № 2435 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в районе ул. Дружной».

(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях)

- проект планировки территории, основная часть (Том 1);

- материалы по обоснованию проекта планировки территории (Том 2);

- проект межевания территории, основная часть (Том 3);

- материалы по обоснованию проекта межевания территории (Том 4).

(перечень информационных материалов к проекту)

    Организатор общественных обсуждений: \_комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

    Общественные обсуждения проводятся с «03» \_июля 2024 по «31» июля\_2024 на официальном сайте Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» по адресу:

https://www.батайск-официальный.рф/Organ\_ADM/uaig/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php (администрация - деятельность - градостроительство - общественные обсуждения)

С документацией по  подготовке  и  проведению  общественных  обсуждений можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу: Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска\_(г.Батайск, ул. Ворошилова, 189, к.4) с 10.07.2024 по 16.07.2024\_.

(место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции и консультирование посетителей экспозиции:

с 10.07.2024 по 16.07.2024, по понедельникам и средам, время: с 15:00 до 18:00\_\_.

(дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Предложения и замечания,  касающиеся  проекта,  участники  общественных обсуждений вправе подавать посредством:

1) официального    сайта    Администрации    города    Батайска

в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_

https://www.батайск-официальный.рф/Organ\_ADM/uaig/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php

2) в письменной форме в  адрес  организатора  общественных  обсуждений, с 10.07.2024 по 16.07.2024 в рабочие дни с \_15:00\_ часов до 17:00\_ часов в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска по адресу: г.Батайск, ул.Ворошилова,189\_;

3) записи в  книге  (журнале)  учета  посетителей  экспозиции  проекта, подлежащего рассмотрению  на  общественных  обсуждениях,  в  течение  срока проведения экспозиции проекта, с 10.07.2024 по 16.07.2024.

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и  предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя,  отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства  (регистрации)  -  для физических  лиц;  наименование, основной  государственный  регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением  копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники   общественных   обсуждений,   являющиеся   правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных  на  них  объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью  указанных объектов капитального   строительства,   также   представляют   сведения, соответственно, о таких   земельных   участках,   объектах   капитального строительства, помещениях,   являющихся   частью    указанных    объектов капитального   строительства, из   Единого    государственного    реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их  права на такие земельные участки, объекты капитального строительства,  помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок  проведения  общественных  обсуждений   определен  решением Батайской городской Думы от \_31.10.2018\_ № \_304\_ «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск» и включает в себя следующие этапы:

    1) оповещение о начале общественных обсуждений;

    2) размещение  проекта,  подлежащего   рассмотрению   на   общественных

обсуждениях, и  информационных  материалов  к  нему  на  официальном  сайте

Администрации города Батайска в  информационно-телекоммуникационной

сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

    3) проведение   экспозиции   или   экспозиций   проекта,    подлежащего

рассмотрению на общественных обсуждениях;

    4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

    5) подготовка и опубликование  заключения  о  результатах  общественных

обсуждений.

Проект,   подлежащий   рассмотрению   на   общественных    обсуждениях,

и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по адресу:

1. https://www.батайск-официальный.рф/Organ\_ADM/uaig/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php